

## Plán BOZP pro přípravu stavby

### Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora, Třeboň

A. Identifikační údaje o stavbě, zadavateli stavby, zpracovateli projektové dokumentace a koordinátorovi

Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 37901 Třeboň  
Zastoupená: jednatelem prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D  
IČ: 25179896

Projektant: JPS J.Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
Zastoupená: jednatelem Ing. Milanem Špulákem  
IČ: 26035138

BOZP pro přípravu stavby: Roman Soudek, Vajgar 561/III, 37704 Jindřichův Hradec  
IČ: 07031921

#### 1. Údaje o stavbě

a) základní údaje o druhu stavby: Zvýšení ubytovací kapacity objektu B formou dostavby, a to dvou západních příčných traktů o čtyřech nadzemních podlažích.

Jde o dostavbu o čtyřech nadzemních podlaží, umístěnou příčně na západním konci objektu B.V třeboňském lázeňském areálu Aurora se jedná o lázeňský ubytovací objekt B, který má 4 nadzemní podlaží. Je komunikačně vnitřně propojen v úrovni 1. a 2. nadzemního podlaží s objektem D.

Objekt má napojení na infrastrukturu stávající. Na místě byla provedena obhlídka objektu a okolí parcely. Stav byl fotograficky zdokumentován.

b) název stavby: Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora, Třeboň

c) místo stavby - parc.č. 1977/11 - Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, Třeboň II, 379 01  
parc.č. 1977/3 - Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, Třeboň II, 379 01

d) charakter stavby - lázeňský ubytovací objekt hotelového typu

e) účel užívání stavby - lázeňský ubytovací objekt hotelového typu

f) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy) - Předpokládá se, že stavba bude zahájena a dokončena v roce 2022-2023.

g) vnější vazby stavby na okolí včetně jejího vlivu na okolí stavby - Jde o dostavbu o čtyřech nadzemních podlaží, umístěnou příčně na západním konci objektu B.V třeboňském lázeňském areálu Aurora se jedná o lázeňský ubytovací objekt B, který má 4 nadzemní podlaží. Je komunikačně vnitřně propojen v úrovni 1. a 2. nadzemního podlaží s objektem D.

Objekt má napojení na infrastrukturu stávající. Na místě byla provedena obhlídka objektu a okolí parcely.

#### 2. Odůvodnění pro zpracování plánu s uvedením odkazu na příslušné právní předpisy a soupis dokumentů sloužících jako podklad pro zpracování plánu:

- a) na stavbu se vztahují odstavce a) a b) §15 zákona 309/2006 Sb. v platném znění
- b) na stavbu se vztahují práce uvedené v příloze č.5 NV 591/2006 Sb. v odstavcích 6 a 11

## Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora

### 3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

- a) jméno, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, a sídlo/adresa místa bydliště:  
JPS J.Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
Zastoupená: jednatelem Ing. Milanem Špulákem  
IČ: 26035138 DIČ: CZ26035138

- b) jméno hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:  
Ing. Milan Špulák, registr. v ČKAIT č. 0100074

### B. Situační výkres stavby

Situační výkres širších vztahů dané stavby obsahuje požadavky stanovené zvláštním právním předpisem<sup>40)</sup> - viz projektová dokumentace, jejíž součástí je tento plán BOZP

### C. Požadavky na obsah plánu

Pro splnění požadavků na obsah plánu se v něm uvádí:

1. Základní informace o rozhodnutích týkajících se stavby a podmínkách stanovených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci stavby pro její provádění z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a soupis dokumentů, týkajících se stavby, na základě kterých byla stavba povolena, včetně označení příslušného stavebního úřadu nebo autorizovaného inspektora:
  - a) dokladová část projektové dokumentace a vyjádření dotčených orgánů státní zprávy a samosprávy, vyjádření dotčených správců sítí
  - b) stavební povolení na provedení stavby, Spis.zn.: v době zpracování plánu nevydáno
2. Postupy na staveništi řešící a specifikující jednotlivá opatření vyplývající z platných právních předpisů, s ohledem na místní podmínky ve vazbě na předpokládaný časový průběh prací při realizaci dané stavby, jedná se o:
  - a) zajištění oplocení, ohrazení stavby, vstupů a vjezdů na staveniště, prostor pro skladování a manipulaci s materiálem:  
oplocení staveniště bude provedeno pevným oplocením o výšce 180cm. Do prostoru staveniště bude zřízen vjezd, který bude v době přerušení prací uzavřený. Na oplocení prostoru staveniště budou umístěné výstražné cedule "Zákaz vstupu - staveniště" a "Nepovolaným vstup zakázán". U hlavního vstupu / vjezdu na staveniště bude při zahájení prací vyvěšena kopie "Oznámení o zahájení prací" dle zákona 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. v platném znění, které je povinen odeslat zadavatel stavby 8 dní před zahájením prací na příslušný oblastní inspektorát práce,
  - b) zajištění osvětlení stavenišť a pracovišť: venkovní i vnitřní prostory staveniště budou osvětlovány přenosným osvětlením, případně lze venkovní prostory osvětlit stálým sloupovým staveništním osvětlením, které bude napojeno k hlavnímu rozvaděči EI na staveništi a bude opatřeno samostatným vypínačem,

## **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

### **c) stanovení ochranných a kontrolovaných pásem a opatření proti jejich poškození:**

- ochranná pásma u stavebních strojů, do kterých se nesmí vstupovat v době činnosti stroje a bez vědomí obsluhy stroje je dána délkou dosahu stroje zvýšenou o 2m. Toto platí jak při zemních pracích, tak při práci s jeřábem, autočerpádlem, vysokozdvížným vozíkem, nákladním vozem s mechanickým zdvihacím zařízením apod. Pracovníci provádějící práce v blízkosti uváděných strojů musí používat přiměřené ochranné pomůcky, jako jsou ochranné přilby pro ochranu hlavy před pádem uvolněných předmětů, výstražné vesty, pro lepší viditelnost obsluhami strojů,
- kontrolovaná pásma - především v prostoru kolem lešení, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce musí pracovníci provádějící stavební a pomocné práce pod lešením používat ochranných přileb, na ochranu hlavy proti pádu uvolněných materiálů nebo náradí z lešení.

V prostoru přímo pod lešením je možné se zdržovat jen v případě, že je z tohoto místa prováděno zásobování pracovníků na lešení a práce na lešení je v tomto okamžiku přerušena. Tato opatření platí i ve vnitřních prostorách stavby, kde jsou prováděny práce z lehkého, přenosného lešení,

### **d) řešení opatření při nebezpečí výbuchu nebo požáru:**

- na staveništi musí být k dispozici patřičný počet hasících přístrojů, pracovníci musí být poučeni o jejich umístění. Dále je potřeba seznámit pracovníky s telefonními čísly na jednotky IZS, pro případ, že by na staveništi došlo k požáru nebo výbuchu,
- při vzniku požáru je nutné zavolat jednotky IZS a pokusit se hasit vlastními silami,
- při výbuchu na staveništi je nutné evakuovat všechny pracovníky do bezpečné vzdálenosti od místa výbuchu, případně evakuovat zraněné do bezpečí a zavolat jednotky IZS,

### **e) zajištění komunikace na staveništi, včetně podjíždění elektrického vedení a dalších médií (plyn, pára, voda aj.), prozatímní rozvody elektřiny po staveništi, čerpání vody, noční osvětlení:**

- v prostoru stavby nebudou zřízeny dočasné komunikace, pro jízdu po staveništi bude používán stávající terén,
- na výjezdu ze staveniště bude umístěna dopravní značka "Dej přednost v jízdě" na vjezdu na staveniště bude umístěna dopravní značka s úpravou rychlosti na max. 20 km/h,
- provizorní vzdušné vedení EI bude vyvěšeno na dostatečně vysoké pevné sloupky tak, aby pod tímto prostorem projela veškerá, na stavbě používaná, technika. Na vedení EI budou zavěšené červené fábory, které budou na vedení upozorňovat,
- provizorní vedení EI na stavbě, volně ložené na terénu, musí být chráněno proti poškození stavební technikou vhodnými přejezdy,
- provizorní přípojka vody musí být vedena tak, aby nemohlo dojít k jejímu poškození provozem stavební techniky, případně musí být vedení přípojky vody ochráněno vhodnými přejezdy,
- přípojka plynu bude řešena až v průběhu realizace stavby, bude uložena v dostatečné hloubce před poškozením staveništní technikou,
- nové rozvody EI pro jednotlivé objekty a osvětlení areálu budou uloženy v dostatečné hloubce a budou tak chráněny před poškozením,
- nové venkovní rozvody ZTI budou taktéž uloženy v dostatečné hloubce a budou tak dostatečně chráněny před poškozením,

### **f) posouzení vnějších vlivů na stavbu, zejména otřesů od dopravy, nebezpečí povodně, sesuvu zeminy, a konkretizace opatření pro případ krizové situace:**

- stavba se nachází v místě, kde nebude omezovat okolí nadměrnými otřesy z dopravy,
- stavba se nachází v území, kde stavebními pracemi nehrozí sesuv půdy ani povodně,

### **g) opatření vztahující se k umístění a řešení zařízení staveniště, včetně situačního výkresu širších vztahů staveniště, řešení svislé a vodorovné dopravy osob a materiálu:**

- materiál bude na stavbu dopravován nákladními vozy. Skládán bude pomocí autojeřábu, vysokozdvížného vozíku nebo pomocí mechanického zdvihacího zařízení na nákladním voze,
- stavební materiál bude skladován tak, aby neomezoval ostatní provoz na staveništi a zároveň tak, aby byla minimalizována manipulace s tímto materiálem do místa zabudování.
- pro přepravu a rozvoz cihel se uvažuje použití vysokozdvížného vozíku a autojeřábu, pro

## **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

přepřevu stropních dílců bude použit autojeřáb, pro betonáž větších ploch, základů a pilot bude použito autočerpadlo,

- zdící materiál, malta apod. budou po stavbě rozváženy ručně, pro zásobování maltou a betonem může být použito zařízení s hadicovým rozvodem. Obsluhu mohou provádět jen řádně proškolení zaměstnanci,

h) postupy pro zemní práce řešící zajištění provádění výkopů, zejména riziko zasypání osob, s ohledem na druhy pažení, šířku výkopu, sklony svahu, technologii ukládání sítí do výkopu, zabezpečení okolních staveb, snižování a odvádění povrchové a podzemní vody:

- výkopy budou prováděny strojně, výkopem bude odvážen nákladními vozy. Do pracovního prostoru a ochranného pásma bagru se nesmí vstupovat. Vstup na dočištění výkopu či obnažení křížených podzemních vedení bude prováděno pouze za uvedení bagru do klidu a za souhlasu obsluhy. Pracovníci provádějící ruční práce ve výkopech budou používat reflexní vesty a budou vybaveni ochrannou přilbou,
- před výkopem základových pasů bude okolní terén odtěžen tak, aby bylo možné provést výkopy základových pasů a odtěžení zeminy ze základových pasů. Zemina se bude odvážena na skládku určenou investorem stavby,
- PD počítá se základy ze ŽB pasů s rozšířenými základovými patkami,
- výkop základových pasů bude proveden dle PD, do základového pasu bude uložena navržená výztuž a pasy budou zabetonovány,
- výkopy rýh pro uložení inženýrských sítí budou prováděny průběžně, strojním způsobem za výše popsaných postupů. Po uložení vedení budou rýhy opět zasypávány, aby se minimalizovalo použití zábran proti pádu do prohlubně. Zábranami nebo vhodně umístěným výkopem musí být opatřeny ty výkopy, které zůstanou obnažené po skončení pracovní směny,

i) způsob zajištění bezbariérového řešení na veřejných pozemních komunikacích a veřejných plochách, zejména s ohledem na způsob zajištění proti pádu do výkopu osob se zrakovým postižením:

- na staveništi nebude řešeno, stavba nezasahuje do veřejně přístupných ploch,

j) postupy pro betonářské práce řešící způsob dopravy betonové směsi, zajištění všech fyzických osob zdržujících se na staveništi proti pádu do směsi, pohyb po výztuži, přístup k místům betonáže, předpokládané provedení bednění:

- betonáže základů, základových desek, věnců a stropních desek budou prováděny pomocí autočerpadel a autodomíchávačů. Stavba musí mít domluveny signály s obsluhou autočerpadla, především pro potřeby přerušení betonáže. Obsluhu hadic autočerpadla může provádět pouze osoba, která byla řádně poučena obsluhou autočerpadla,
- po betonáži základových pasů se doporučuje provést zamezení vstupu k pasům a to osazením pevných sloupků (drátu výztuže) a natažením červenobílé pásky,
- betonáž věnců a betonové ztužující desky na stropními dílci bude provedena pomocí autočerpadel a autodomíchávačů. Stavba musí mít domluveny signály s obsluhou autočerpadla, především pro potřeby přerušení betonáže. Obsluhu hadic autočerpadla může provádět pouze osoba, která byla řádně poučena obsluhou autočerpadla,
- před započítím prací na betonáži stropů a věnců bude po obvodu objektu postavené lešení tak, aby tvořilo přirozenou ochranu proti pádu z výšky. Ostatní prostupy stropem o velikosti větší než 30x30 cm musí být zakryty nebo zajištěny pevným zábradlím, které zamezí případnému pádu do prohlubně.

k) postupy pro zednické práce řešící základní technologie zdění zevnitř objektu, zejména ochranné zábradlí zvenku, z obvodového lešení, zajišťování otvorů ve svislém zdivu, dopravu materiálu pro zdění, zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí:

- Přistavovaný objekt : obvodové a vnitřní nosné zdivo je navrženo z vápenopískových tvárnic tl od 400 po 200 mm pevnosti P25. Zdivo příček tl. 150 mm, přízdívky pro zařízení zdravotních instalací navrženo z tvárnic z autoklávového pórobetonu kategorie I, 599/249/150, přízdívky zdiva u pouzder posuvných dveří a zadní stěna v místě hlavního uzávěru plynu z tvárnic tl.75 mm, 599/249/75.  
Zdění bude prováděno ručně, cihly budou spojovány výrobcem doporučeným stavebním

## **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

lepidlem. Při zdění je nutné, aby pracovníci prováděli práce tak, aby nedošlo ke zranění cihelným materiálem, případně ke zranění očí, v případě, že by se stavební lepidlo dostalo do očí. Zdění obvodového zdiva je nutné provádět tak, aby byla zároveň zajištěna ochrana proti pádu, a to nejen z používaného přenosného lešení, ale také přes vyzdívanou konstrukci. V momentě, kdy bude nutné použití přenosného lešení pro vyzdívání ve vyšších výškách je nutné od 1,5m od podlahy, na které je umístěno lešení, používat dvoubytového zábradlí, aby bylo zajištěna ochrana proti pádu z lešení. Úpravu výšky podlahy je potřeba upravovat tak, aby nedocházelo ke zdění níže jak 60 cm nad podlahou lešení, jelikož by nebyla zajištěna ochrana proti přepadnutí. V případě, že toto nebude možné provádět, je nutné zajistit průběžnou ochranu proti přepadnutí přes zdivo vnějším zábradlím např. dostatečně zapřené dřevěné sloupky a zábradlí z prken nebo obdobná konstrukce z trubkového lešení. Ochranu proti přepadnutí z lešení je nutné provést vždy v okenních prostorech nebo u prosklených stěn, mezi kterými je lešení také postaveno.

Zdění příček provádět obdobným způsobem, ochranu proti přepadnutí lze řešit vnitřním zábradlím na přenosném lešení. Zde se předpokládá menší fyzické namáhání při zdění a zároveň i to, že vnitřní zábradlí při zdění příček nebude pracovníků příliš překážet. Osazování překladů jak u obvodového zdiva, tak u vnitřních nosných konstrukcí a příček provádět v dostatečném počtu pracovníků, aby nedošlo ke zranění špatnou manipulací nebo pádem překladu.

Zdící materiál bude pro pracovníky provádějící zdění dopravován ručně, v případě manipulace se zdícím materiálem na lešení, je potřeba tuto přepravu provádět tak, aby osoba na lešení nepřepadla z lešení dolů a zároveň, aby pracovník provádějící zásobování zdícím materiálem nebyl ohrožen pádem zvedaného materiálu na lešení. Doporučuje se provádět přepravu ruční kladkou nebo alespoň vytahováním nádob se zdícím materiálem po laně s tím, že si nádobu vytáhne pracovník provádějící zdění na lešení.

- Omítání zdiva - předpokládá se strojní omítání. Na provádění omítání z lešení se vztahují stejné požadavky na zajištění proti pádu, tzn. dvoutyčové zábradlí na lešení, otvory ve zdivu (okna, dveře, prosklené stěny) budou zajištěny vně zdiva dvoutyčovým zábradlím tak, aby v úrovni 1,1m od podlahy lešení bylo horní zábradlí. Totéž platí pro provádění prací se štukem,
- Venkovní úprava nosných konstrukcí - bude provedeno zateplení objektu a následné provedení vnějších povrchových úprav. Na provedení prací na zateplovacím systému a následných finálních povrchových úprav stěn bude vybudováno po obvodu objektů lešení. Lešení bude provedeno tak, že každé podlahové patro bude opatřeno okopovou lištou a dvoutyčovým zábradlím. Lešení bude postaveno tak, aby bylo možné provést montáž zateplovacího systému, tzn. v dostatečné vzdálenosti od zdiva. Provádění zateplovacích prací musí být prováděno s nejvyšší opatrností, aby nedošlo k propadnutí pracovníků dočasnou větší mezerou mezi lešením a zdivem. Toto obvodové lešení bude dále využito pro montáž konstrukce pro zastínění objektu a pro provádění montážních prací stropů a střešní konstrukce. Lešení musí být provedeno tak, aby splňovalo kolektivní ochranu proti pádu z výšky pro pracovníky provádějící práce na montáži filigránských nosníků, betonáže stropu, montáže střešní konstrukce a ostatních zařízení objektů na střeše.

l) postupy pro montážní práce řešící bezpečnostní opatření při jednotlivých montážních operacích a s tím spojených opatřeních pro zajištění pomocných stavebních konstrukcí, přístupy na místo montáže, způsob zajišťování otvorů vzniklých s postupem montáže, doprava stavebních dílů a jejich upevňování a stabilizace:

- Přistavovaný objekt - jsou zde navrženy SDK podhledy, pro zakrytí vedení rozvodů VZT a ostatních sítí, na systémovém kovovém roštu, podhledy v hygienických prostorech budou z desek impregnovaných do vlhkého prostředí. Veškeré konstrukce podhledů budou kotveny do stropní ŽB konstrukce a obvodového a nosného zdiva. Vzhledem k výšce objektu, budou práce prováděny z přenosného lehkého lešení. Lešení musí být po obvodu opatřeno dvoutyčovým zábradlím, s výškou horního zábradlí 1,1 m nad podlahou lešení, aby byla zajištěna ochrana proti pádu z lešení. V prostoru montáže podhledů nesmí být prováděny žádné jiné práce, aby bylo zajištěno, že nedojde ke zranění pracovníků, kteří by se pohybovali pod lešením, v případě pádu materiálu z lešení,
- Práce na ZTI, EI, vzduchotechnice a ostatních instalacích musí být prováděny tak, aby

## **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

nedocházelo k vzájemnému ohrožení pracovníků HSV a naopak. Organizace práce na jednotlivých úsecích musí být prováděna tak, aby se pracovníci různých řemesel a oborů vzájemně neohrožovali.

m) postupy pro bourací a rekonstrukční práce řešící základní technologie bourání, zejména ruční, strojní, kombinované, a za využití výbušnin, zajištění pracovišť s bouracími pracemi, podchycení bouraných konstrukcí, odvoz sutin, zajištění všech fyzických osob zdržujících se na staveništi ve výšce, zabezpečení inženýrských sítí, jejich náhradní vedení, zabezpečení okolních objektů a prostor:

- Bude provedeno bourání prostupů pro propojení přistavovaného objektu se stávajícím, dle projektové dokumentace. Půjde převážně o ruční práce pomocí ručního bouracího náradí. Při provádění bourání je nutno zajistit stropní konstrukci kolem bouraných otvorů, případně zajistit zpevnění stěn kolem bouraných otvorů. Bourací práce provádět od stropu dolů, pracovníci budou pracovat z lešení tak, aby neprováděli práce nad hlavou. Nutno používat ochranných pomůcek (přilba, brýle, rukavice), aby se minimalizovalo riziko vzniku drobných úrazů. Odvoz suti před objekt bude proveden ručně, následně bude naložen do stavebních kontejnerů a odvezen na skládku. V prostoru bourání nebudou prováděny v době bourání žádné jiné stavební a montážní práce,
- kácení dřevin - bude provedeno odbornými pracovníky, dřevo z pokácených dřevin bude odvezeno na určenou skládku. Při provádění kácení dřevin se v prostoru kácení smí pohybovat jen pracovník provádějící kácení,

n) řešení montáže stropů, včetně pomocných konstrukcí, opatření zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce ve výšce po obvodu a v místě montáže, doprava materiálu, zajištění pod prací ve výšce:

- zastropení objektu je navrženo pomocí železobetonových filigránových desek s nadbetonávkou.  
Překlady navrženy systémové a železobetonové monolitické, případně bude využito ocelových válcovaných profilů.  
Obvodové lešení bude dále využito pro montáž konstrukce pro zastínění objektu a pro provádění montážních prací stropu a střešní konstrukce. Lešení musí být provedeno tak, aby splňovalo kolektivní ochranu proti pádu z výšky pro pracovníky provádějící práce na montáži filigránových nosníků, betonáže stropu. Montáž filigránových stropních dílců bude prováděna pomocí autojeřábu. Každý nosník musí být před přepravou jeřábem řádně zajištěn proti samovolnému pádu. Pokládka nosníků bude prováděna systematicky tak, aby každý položený nosník již tvořil podlahu pro pracovníky provádějící pokládku. Vzhledem k rozsáhlosti objektu bude i tak potřeba pracovníky provádějící manipulaci s nosníky, především při jejich usazení a následné odpojení od jeřábu, jistit osobním jištěním proti pádu, kdy ke jako kotvicích bodů bude využito horní výztuže filigránových nosníků. Délka upínacích postrojů musí být zvolena tak, aby bezpečně zachytila případný pád pracovníka.
- zastřešení objektů je navrženo pomocí ploché střechy, nosná konstrukce ze železobetonových filigránových desek s nadbetonávkou.  
Obvodové lešení bude využito i pro montáž střešní konstrukce. Lešení musí být provedeno tak, aby splňovalo kolektivní ochranu proti pádu z výšky pro pracovníky provádějící práce na montáži střešní konstrukce a ostatních zařízení objektů na střeše.
- Konstrukce zastínění obvodu objektu, dle PD - práce budou probíhat z obvodového lešení, výška podlahy bude upravena tak, aby byla montáž možná provést. Přepravu jednotlivých dílců bude zajišťovat autojeřáb, jednotlivé dílce budou k obvodu pláště kotveny přes ISO-nosníky, podle návodu výrobce,

o) postupy pro práci ve výškách řešící způsob zajištění proti pádu na volném okraji, proti sklouznutí, proti propadnutí střešní konstrukcí, dopravu materiálu, konkrétní způsob zajištění prací ve výšce; při navrhování osobního zajištění osob určit systém zachycení proti pádu, včetně určení způsobu kotvení pro zajištění osob proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky, pokud nebylo možné přednostně užít prostředků kolektivní ochrany před prostředky osobní ochrany:

- práce na stropní a střešní konstrukci - jedná se o ploché "zelené" střechy. Navržena střešní krytina ze svařované PVC fólie se separační vrstvou, dle PD. Doprava materiálu na střechu

### **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

bude zajištěna jeřábem nebo stavebním vtahem. Práce musí být prováděny tak, aby bylo minimalizováno riziko pádu ze střešní konstrukce. Bude zajištěno obvodovým lešením. Pracovníci dále při práci s horkovzdušnými svařovacími pistolemi musí dodržovat předepsané pracovní postupy, aby minimalizovali riziko poranění horkým vzduchem. Při práci s horkovzdušnými pistolemi je nutné dbát opatrnosti při manipulaci, aby nedošlo ke vzniku požáru. Při přerušení prací je nutné všechny horkovzdušné pistole vypínat a ukládat na nehořlavou podložku.

Obvodové lešení bude tvořit ochranu proti pádu i pracovníkům provádějící ostatní práce na střešní konstrukci. Jedná se především o montáž rozvodů, montáž hromosvodů a montáž případně navrženého kotvícího systému pro budoucí údržbu střech a ostatního zařízení na střechách jednotlivých objektů (fotovoltaické a solární panely),

p) zajištění dalších požadavků na bezpečnost práce, zejména dopravu materiálu, jeho skladování na pracovišti, zajištění pracoviště z hlediska požadavků při práci ve výšce, opatření vztahující se k pomocným stavebním konstrukcím použitým pro jednotlivé práce, použití strojů:

- stavební materiál musí být na staveništi skladován dle požadavků NV 591/2006 Sb.
- Skladování stavebního materiálu musí být prováděno tak, aby nedošlo k jeho pádu nebo sesunutí a zamezilo se zranění pracovníků na staveništi
- stavební materiál nesmí být uskladňován v blízkosti výkopů, aby nedošlo k utržení stěn výkopů a pádu skladovaného materiálu,
- přepravu stavebního materiálu po stavbě je potřeba provádět koordinovaně za pomoci stavební techniky, ruční manipulaci co nejvíce minimalizovat

q) postupy řešící jednotlivé práce a činnosti a stanovící opatření pro prolínání a souběh jednotlivých prací, zejména využití více jeřábů na jednom staveništi a práce za současného provozu veřejných dopravních prostředků:

- na staveništi se nepočítá s využitím více jeřábů v jednom čase
- staveniště je uzavřené, s vyloučením veřejných dopravních prostředků
- vjezd a výjezd ze staveniště se řídí zákony o provozu na komunikacích,
- práce jednotlivých dodavatelů PSV musí být koordinovány tak, aby se pracovníci jednotlivých dodavatelů vzájemně svými pracemi neohrožovali. Nutná je i koordinace prací mezi HSV a PSV činností,

r) zajištění organizace a časové posloupnosti nebo souslednosti prací vykonávaných při realizaci stavby s prováděním tunelářských a podzemní prací, pro které jsou požadavky na bezpečnostní opatření stanoveny zvláštním právním předpisem<sup>41)</sup>:

- tyto práce nebudou na staveništi prováděny,

s) zajištění bezpečnostních opatření ve spojení s prací ve výšce a nad volnou hloubkou, při provádění dokončovacích prací a prací pomocné stavební výroby, zejména při montáži antén a hromosvodů, osazování oken, montáži zábradlí, vodorovné izolace balkónů, teras a střech, při montáži výtahů, vzduchotechniky, klimatizací, při provádění nátěrů konstrukcí a fasád a při dokončovacích pracích kolem objektu, např. chodníky, osvětlení, a při provádění udržovacích prací:

- montáž oken - pro montáž oken bude využito venkovní obvodové lešení, případně lehké přenosné lešení pro práce z vnitřních prostor objektů. Manipulace se skleněnými výplněmi musí být prováděna tak, aby nedošlo k úrazům po pádu a rozbití skleněných výplní. Montážní práce provádět tak, aby v okolí manipulace se skleněnými výplněmi neprobíhaly další jiné práce a nedošlo k vzájemnému ohrožení pracovníků.
- hromosvody a antény budou prováděny na střešní konstrukci, svislé vedení bude provedeno z lešení. Ochranu proti pádu ze střechy bude tvořit obvodové lešení. Při pracích na lešení bude pracovníky chránit proti pádu předepsané zábradlí,

t) postupy pro specifická opatření vyplývající z podmínek provádění stavebních a dalších prací a činností v objektech za jejich provozu, včetně časového harmonogramu těchto prací a činností:

- zpevněné plochy:  
Terénní úpravy budou prováděny malým pásovým bagrem, dočišťování bude prováděno



### **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

ručně. Při provádění výkopových prací nesmí pracovníci stavby vstupovat do ochranného pracovního prostoru bagru. Pro vstup do tohoto prostoru musí být stroj uveden do klidu a musí být povolen vstup do prostoru obsluhou stroje! Pracovníci provádějící práce u bagru budou používat ochranné přilby a reflexní vesty! Pracovníci mají zakázáno vstupovat do zadní části pracovního prostoru stroje, aby bylo zabráněno přejetí. Strojník nemá kompletní výhled do zadního prostoru stroje! Při provádění prací na pokládce jednotlivých vrstev nových chodníků je nutno dbát zvýšené opatrnosti při vyklápění materiálu z nákladních vozidel, aby nedošlo k zasypání pracovníků provádějících následnou pokládku a rozvoz. Při vyklápění se nesmí žádný pracovník nacházet v místě vykládky. Rozvoz složeného materiálu se bude provádět malým nakladačem, zde je nutné dbát opatrnosti při práci tak, aby nedošlo k nenadálému vstupu před pohybující se stroj, popřípadě ke vstupu do prostoru, kde stroj vykládá materiál. Pracovníci mají zakázáno vstupovat do zadní části pracovního prostoru stroje, aby bylo zabráněno přejetí. Strojník nemá kompletní výhled do zadního prostoru stroje! Hutnění vrstev nových chodníků se bude provádět vibračními válci. Obsluha válce musí provádět obsluhu tak, aby neohrozila pohybem válce ostatní pracovníky stavby. Pracovníci stavby nesmí vstupovat do pracovního prostoru pohybujícího se válce, aby nedošlo ke zranění najetím. Pokládka obrub a dlažby chodníku v místě chodníků bude prováděna ručně. Doprava obrub na místo prací bude prováděna pomocí staveništního nakladače. Zde je nutné dbát opatrnosti při práci tak, aby nedošlo k nenadálému vstupu před pohybující se stroj, popřípadě ke vstupu do prostoru, kde stroj vykládá materiál. Pracovníci mají zakázáno vstupovat do zadní části pracovního prostoru stroje, aby bylo zabráněno přejetí. Strojník nemá kompletní výhled do zadního prostoru stroje! Při pokládce je nutné dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo ke zranění při špatném použití ručního náradí, a aby nedošlo ke zranění špatnou manipulací při dořezávání dlažebních kostek pomocí rozbrušovací pily.

- sadové úpravy - Dojde k provedení zatravnění budoucích zelených ploch, k vysazení stromů dle PD a vysazení květin na k tomu určená místa dle PD. Dle nutno dodržovat zásady bezpečné práce s ručním náradím a s jeho skladováním. Úklid staveniště a odvoz zařízení staveniště budou zajišťovat pracovníci HSV. Odvoz zařízení staveniště bude zajišťovat dopravní obsluha stavby, především nákladními vozidly. Nakládání materiálu na vozidla zajišťují řidiči jednotlivých vozidel za pomoci pověřených pracovníků HSV. Tito pracovníci musí mít domluveny jasné dorozumívací signály s obsluhou stroje, musí používat předepsané ochranné pracovní pomůcky, v tomto případě ochranné přilby, reflexní vesty a ochranné rukavice.

u) postupy pro opatření vyplývající ze specifických požadavků na stavbu, například z konzultací s orgány inspekce práce, stavebními úřady, orgány ochrany veřejného zdraví a dalšími orgány podle zvláštních právních předpisů:

- nejsou řešeny,

v) postupy pro opatření vyplývající ze specifických požadavků na práce a činnosti spojené zejména s používáním toxických chemických látek, chemických látek klasifikovaných jako toxické kategorie 3 nebo toxické pro specifické cílové orgány po jednorázové nebo opakované expozici kategorie 1 podle přímo použitelného předpisu Evropské unie upravujícího klasifikaci, označování a balení látek a směsí(23), ionizujícího záření a výbušnin a s výskytem azbestu:

- nepředpokládá se použití toxických chemických látek na staveništi, klasifikovaných jako toxické kategorie 3 nebo toxické pro specifické cílové orgány po jednorázové nebo opakované expozici kategorie 1.
- na staveništi nebudou prováděny práce s ionizujícím zářením
- na staveništi nebudou prováděny žádné práce s azbestem

Lešení na staveništi:

Stavbu a demontáž lešení kolem budovy budou provádět pracovníci proškolení ke stavbě lešení, vedení stavby lešení bude zajišťovat osoba vlastníci platný lešenářský průkaz. Lešení bude řádně kotveno a zajištěno proti pádu. V jednotlivých patrech bude podlaha z vnější strany opatřena okopovou lištou. Pohyb mezi jednotlivými patry lešení bude zajištěn žebříky s předepsaným horním



## **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

přesahem nebo žebříky dodávanými v sadě lešení. Žebřík vedoucí z přízemí do prvního patra bude po ukončení směny uklízen, aby bylo zajištěno znepřístupnění lešení mimo pracovní dobu.

**Při montáži a demontáži lešení budou všichni pracovníci používat ochranné přilby.** Lehké přenosné lešení pro potřebu stavby, bude stavěno a bouráno průběžně, stavbu a bourání tohoto lešení budou zajišťovat pracovníci HSV. Podlahy od 1,5m výšky od podlahy musí být zajištěny dvoutýčovým zábradlím. Stavbu a bourání lehkého lešení musí provádět dostatečný počet pracovníků, aby nedošlo k samovolnému pádu nezajištěné konstrukce nebo dílce lešení. Nástup na lešení bude řešen systémovými žebříky lešení nebo žebříky s předepsaným přesahem. Stavba a demontáž lešení bude řízena pracovníkem s patřičným lešeníářským průkazem. **Při montáži a demontáži lešení budou všichni pracovníci používat ochranné přilby.**

### Doprava na staveništi:

Řidiči vozidel dopravní obsluhy stavby musí dbát zvýšené opatrnosti při jízdě ke staveništi. Pro obsluhu staveniště bude využívána automobilová doprava, jeřáby a nakladače. Pracovníci stavby provádějící obsluhu při nakládce a vykládce nebo obsluhu kolem jeřábů a nakladačů musí mít domluveny jasné dorozumívací signály s obsluhou stroje, musí být seznámeni s ochranným pásmem stroje, aby při pracovní činnosti stroje nevstupovali do tohoto pásma a snížili tak možné riziko vzniku úrazu zasažením pracovním strojem, pádem materiálu ze stroje nebo přejetím. Tito pracovníci budou používat ochranné přilby a reflexní vesty, pro lepší viditelnost obsluhou jednotlivých strojů.

### Elektrické nářadí:

Při práci s elektrickým nářadím může dojít vlivem poškození izolace nebo vlivem vlhkosti k poranění elektrickým proudem. Zde je nutné dodržovat ochranu přívodních kabelů, případné obnažení jednotlivých drátů okamžitě hlásit a nechat provést opravu, aby nedošlo k případnému probíjení a úrazu el. proudem.

Dále nesmí do elektrických nářadí vniknout voda, aby nedošlo ke zkratu a zásahu el. proudem. Z tohoto důvodu budou všichni pracovníci seznámeni s místem umístění staveništního rozvaděče, na kterém je nouzový vypínač přívodu elektrického proudu do stavby. Toto ustanovení platí pro všechny zhotovitele!

## **Seznam souvisejících dokumentů**

- Zákon 262/2006 Sb., Zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- 362/2007 Sb., kterým se mění zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- 365/2011 Sb., kterým se mění zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- NV č. 201/2010 Sb., způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o pracovním úrazu
- NV č. 495/2001 Sb., o poskytování OOPP, mycích prostředků, dezinfekčních a čistících prostředků
- NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV č. 405/2004 Sb., vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signál
- NV č. 361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- NV č. 272/2012 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Zákon 225/2012 Sb. změna zákona 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- Zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon (ochranná pásma)
- Návodů strojů a zařízení

## **Zvýšení ubytovací kapacity – lázeňský dům Aurora**

Plán BOZP pro realizaci stavby musí být doplněn o identifikační údaje generálního zhotovitele a jeho zástupců včetně kontaktů. Dále musí být v plánu BOZP pro realizaci uvedeni všichni další zhotovitelé stavby a kontakty na jejich zástupce.

K plánu BOZP pro realizaci stavby bude uveden seznam všech pracovníků, kteří byli s plánem seznámeni. Dále budou veden seznam nově změn plánu BOZP.

Zhotovitel vyhotoví ve spolupráci s koordinátorem pro realizaci plán staveniště, který bude součástí plánu BOZP pro realizaci.

V Jindřichově Hradci, dne 4.8.2021

ROMAN SOUDEK KOO-BOZP  
KARO/029/KOO/2018  
VAJGAR 561/III  
JINDŘICHŮV HRADEC ☺  
IČ 07031921

Roman Soudek  
koordinátor BOZP pro přípravu

Příloha:

osvědčení k získání odborné způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi



## KARO EXPORT-IMPORT, spol. s r. o.

Těšínská 147/467, 717 00 Ostrava – Bartovice, IČ: 253 68 397

Držitel akreditace pro provádění zkoušek fyzických osob z odborné způsobilosti k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle ustanovení § 20 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí č.j.: MPSV- 2016/196042-423/1 ze dne 11.04.2017

vydává

# OSVĚDČENÍ

o získání odborné způsobilosti  
k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

číslo osvědčení: KARO/029/KOO/2018

**Roman Soudek**

narozen 30. června 1975, Počátky

úspěšně vykonal dne 05.04.2018 v Praze periodickou zkoušku z odborné způsobilosti k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi před odbornou zkušební komisí jmenovanou držitelem akreditace KARO EXPORT – IMPORT, spol. s r. o.

Toto osvědčení je dokladem o úspěšném vykonání periodické zkoušky z této odborné způsobilosti podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávních vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a podle ustanovení § 8 odst. 1 a odst. 2 nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů. Osvědčení o úspěšné vykonané periodické zkoušce má podle ustanovení § 10 odst. 3 zákona platnost 5 let ode dne jejího vykonání.

**Zkouška z odborné způsobilosti se skládá opakovaně každých 5 let.**

**Platnost osvědčení je do: 05.04.2023**

**Datum vydání osvědčení: 05.04.2018**

Ing. Jiří Kubálek  
předseda odborné zkušební komise



Ing. Eva Grénová, Ph.D.  
držitel akreditace  
statutární orgán